

Kontorbygg AS er Skien kommunes heleide eiendomsselskap. Vår målsetting er å være et av Skiens ledende eiendomsselskaper. I dag disponerer selskapet ca. 20 forretningsbygg/industrieiendommer på til sammen ca. 70 000 m². Gjennom sin eiendomsforvaltning skal selskapet også aktivt bidra til næringsutvikling i Skien kommune. Selskapets daglige leder gjennom mange år går av for aldersgrensen og vi søker hans etterfølger.

Daglig leder

Vi du være med på å videreutvikle Skien som et spennende, levende og dynamisk bysentrum?

Kontorbygg AS søker en markeds- og forretningsmessig orientert daglige leder som vil være en pådriver for å identifisere nye prosjekter, og bidra til godt samarbeid med gårdeiere og eksterne investorer og utbyggere. Samtidig forventes det at ny daglig leder forvalter eksisterende leiekontrakter og samarbeide med leietakere på en god måte. Daglig leder rapporterer til selskapets styre, og leder en stab på 8 personer.

Selskapets hovedstrategi er å være en pådriver for å gjøre Skien sentrum til et attraktivt område for både næringsliv og byens befolkning. Hovedutfordringen i dette er å finne den optimale kombinasjon av bedriftsøkonomiske interessante prosjekter/investeringer og samfunnsoppdraget for Kontorbygg, som er å utvikle Skien sentrum til et mer attraktivt sted for næringsliv og befolkning.

Vi ser etter en daglig leder som:

- har en åpen og inkluderende stil, både overfor styret, selskapets medarbeidere, kunder og samarbeidspartnere
- er strategisk og utviklingsorientert, med evne til gjennomføring
- fremstår som sterkt engasjert i byens videreutvikling
- bygger relasjoner og ser verdien i nettverksarbeid
- arbeider for at selskapet skal ha et godt omdømme og godt arbeidsmiljø
- forstår politiske beslutningsprosesser og hva som skal til for å skape medvirkning fra politikere og næringslivsledere

Kvalifikasjoner:

- Interesse for og kompetanse innen flere områder ved eiendomsforvaltning og utvikling
- Høyskole/ universitetsutdanning som dekker deler av bransjeområdet
- Relevante erfaringer og resultater innen stillingens ansvarsområder kan kompensere for formell kompetanse

Tiltrekkes du av dette? Ta gjerne kontakt med rådgiver Ivar Aslaksrud fra UtviklingsPartner AS, tlf. 930 30 194, eller styrets leder Rolf Erling Andersen, tlf. 915 67 333.

Forespørsler om stillingen blir behandlet konfidensielt, om ønskelig også overfor oppdragsgiver frem til søknadsfrist. Lønn, tilsetningsform og andre vilkår etter avtale. Det vil bli utarbeidet en egen lederavtale. Vil du vite mer – besøk våre hjemmesider www.kontorbygg.no.

Kortfattet søknad vedlagt CV **merket**

«**Daglig leder Kontorbygg**» bes sendt som e-post til utviklingspartner@upk.no snarest og senest **innen 28. august 2015**.

